

ny	Gollina
identyfikator	0014
idencyniy	Krańnica
ny	1:500
ny	6.174.22.24.3.1, 6.174.22.24.3.2
adu nych	Układ 2000/6
Układu wysokości płaskich	PL-EVRF2007-NH
e obszaru, który był przedmiotem ci	
cowania mapy	20.02.2026 r.

am, że między dokument został opublikowany w wyniku prac
ych i katalograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny
ze zwięzłymi, jednocześnie informując, że jestam świadomy
zabliżeń kartei za złożone listy:owego oświadczenia

zaby geodezyjnej, który
zgłoszenie

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE

"GEO-BUD"

Grzegorz Gnuślewicz
62-510 Konin, ul. Hiacyntowa 5/20
NIP 665-184-44-23, REGON 311114622

nia sporządzenia
tu zawierającego wynik
e) weryfikacji

Protokol weryfikacji
NR Z.40600.366.2026_1
Z 20.02.2026 r.

biško oraz nr uprawień
ych kierownika prac

Grzegorz Gądulewicz
GEODETA UPRAWNIONY
nr uprawnień 17507
tel. 803 512 620

ZESTAWIENIE POMIĘRZCHNI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

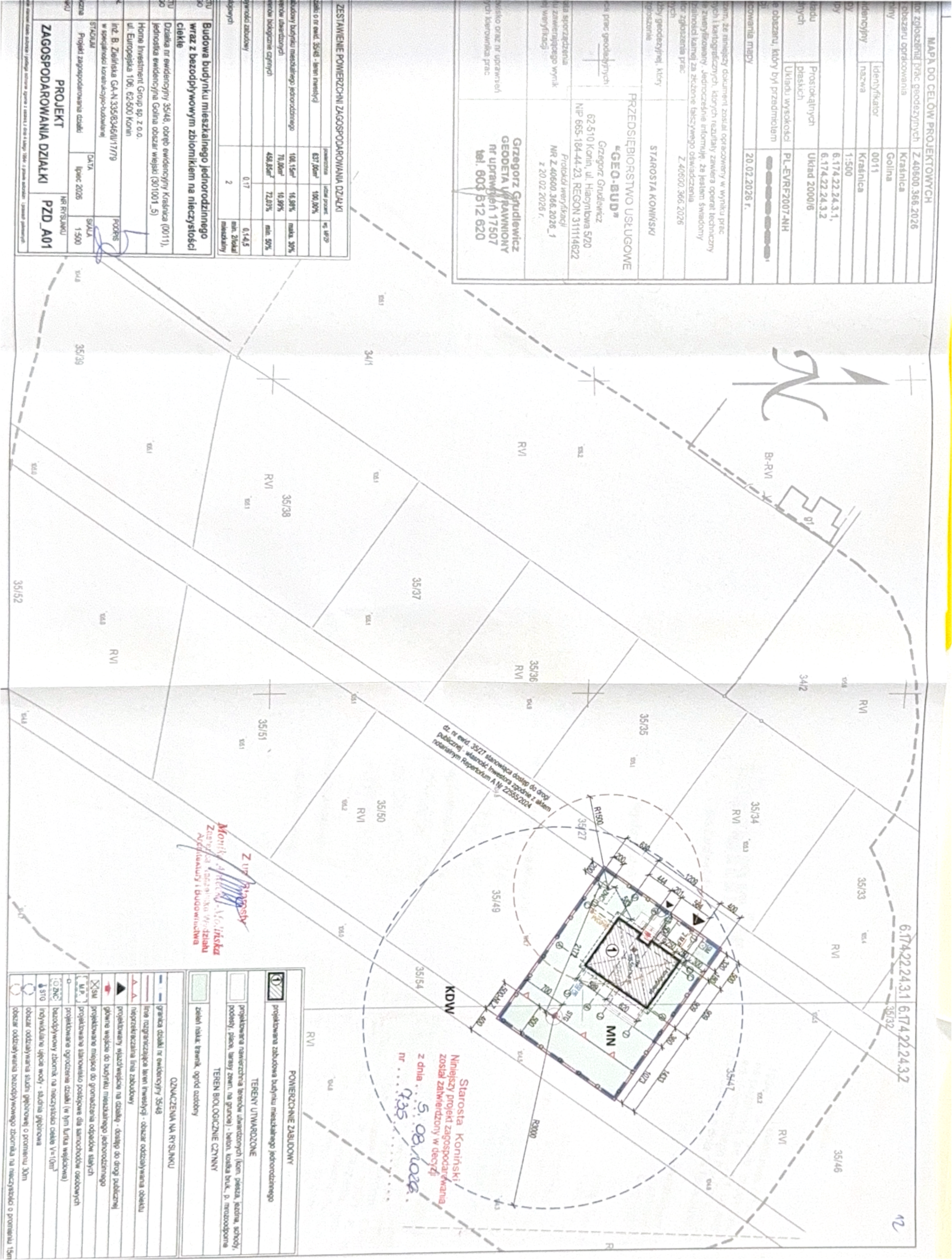
	powierzchnia	wielkość procent	wg. MPZP
zabudowa o nr sied. 35-48 - teren inwestycyjny	637,00m ²	100,00%	
zabudowy budowlany mieszkalnego jednorodzinnego	104,15m ²	16,39%	maks. 30%
tereny rekreacyjnych	70,00m ²	10,99%	
tereny zielonizacji czystych	459,85m ²	72,03%	min. 50%
ogólna zabudowy	0,17		0,14-5 min. 2%maks. 10%
ogólny	2		nieokreślony

Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z bezodpływowym zbiornikiem na nieczystości ciekłe

Działka nr ewidencyjny 35/48, obręb ewidencyjny Krasnica (0011),
jednostka ewidencyjna Gmina obszar wiejski (301001_5)

Home Investment Group sp. z o.o. ul. Europejska 106, 62-500 Konin	POOPIS
Int. B. Zieliska GA-N-3358346N1779 w szczególności korektywno-budowlanej	

STACJA	DATA	SIŁA
Projekt zagospodarowania działki	lipiec 2025	1:500
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		NR RYSUNKU PZD_A01



		PROJEKTOWANA ZABUDOWA BUDYNKU mieszkalnego jednorodzinnego
POWIERZCHNIE ZABUDOWY		
TERENY UTMARZONE		
	projektowania namierzona terenów użytkowych (kom. mieszka. jednorodn., schody, podesty, place, tarasy ziem. na gruncie) - Działka, kosała bruk, p. mrozoodporna	
TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY		
	zieleni niskie, trawniki, ogrody ozdobne	

OZNACZENIA NA RYSUNKU	
	granica działu nr ewidencyjny 35/48
	linia rozgraniczająca teren inwestycji - obszar oddziaływania obiektu
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	projektowany wjazd wejście na dział - dostęp do drogi publicznej
	głębokie wejście do budynku mieszkalnego jednorodzinnego
	projektowane miejsce do gromadzenia odpadów stałych
	projektowane stanowisko postojowe dla samochodów osobowych
	projektowane ogrodozenie działki (w tym kurtyna wejściowa)
	bazylaryjowy zbiornik na nieczystości ciekłe V=10m ³
	indywidualne ujęcie wody - studnia głębinowa
	obszar oddziaływania studni głębinowej o promieniu 30m
	obszar oddziaływania bazylaryjowego zbiornika na nieczystości o promieniu 10m