## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

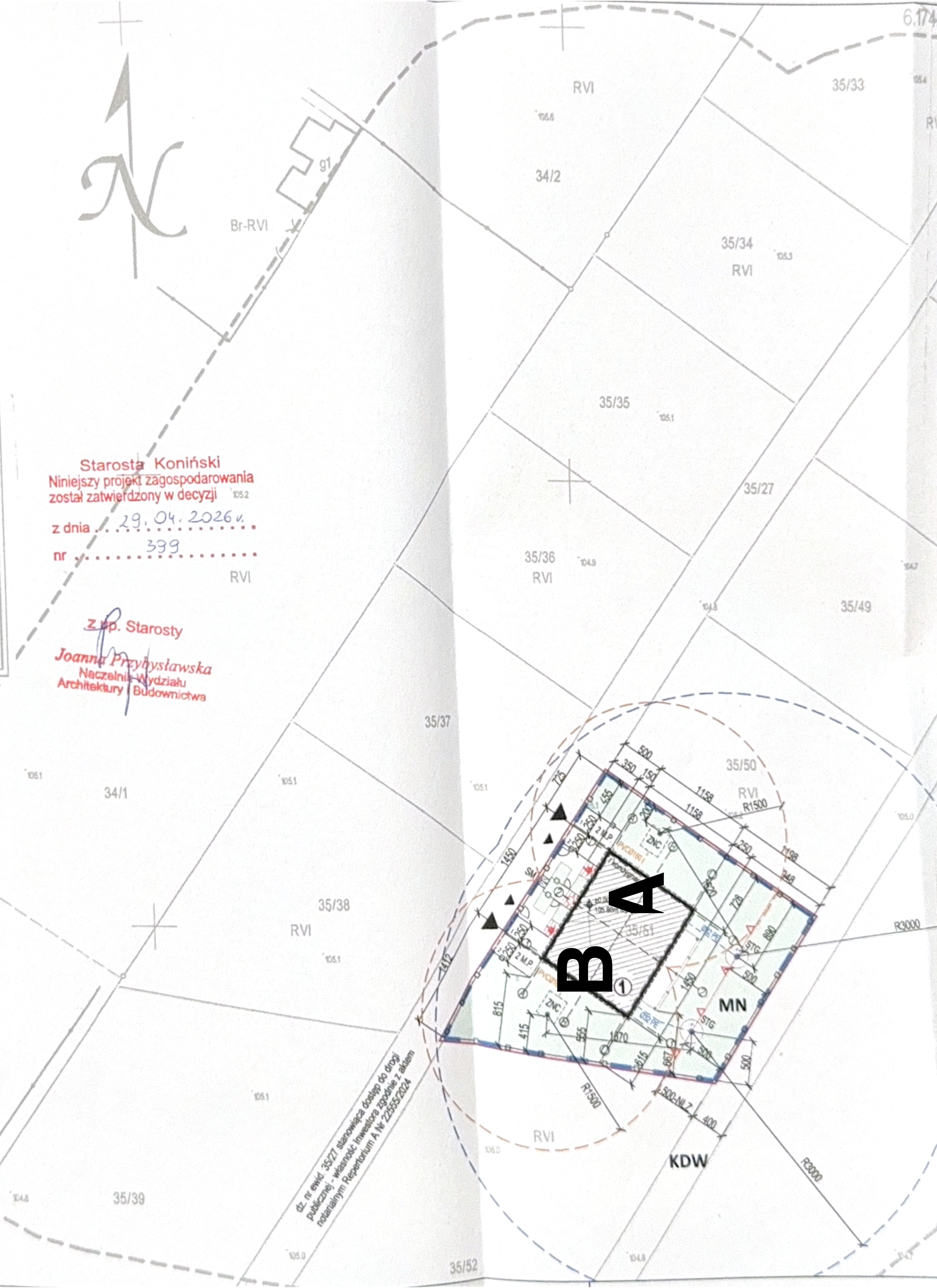
| | | |
|---|---|---|
| ...głoszenia prac geodezyjnych | | Z.40600.366.2026 |
| ...zaru opracowania | | Kraśnica |
| | | Golina |
| ...cyjny | identyfikator | 0011 |
| | nazwa | Kraśnica |
| | | 1:500 |
| | | 6.174.22.24.3.1, 6.174.22.24.3.2 |
| ...u ...ch | Prostokątnych płaskich | Układ 2000/6 |
| | Układu wysokości | PL-EVRF2007-NH |
| ...obszaru, który był przedmiotem | | [redacted] |
| ...wania mapy | | 20.02.2026 r. |

...m, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac ...h i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny ...zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy ...ności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

| | |
|---|---|
| ...r zgłoszenia prac ...ch | Z.40600.366.2026 |
| ...y geodezyjnej, który ...głoszenie | STAROSTA KONIŃSKI |
| ...a prac geodezyjnych | PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE "GEO-BUD" Grzegorz Grudlewicz 62-510 Konin, ul. Hiacyntowa 5/20 NIP 665-164-44-23, REGON 311114622 |
| ...a sporządzenia ...zawierającego wynik ...weryfikacji | Protokół weryfikacji NR Z.40600.366.2026_1 z 20.02.2026 r. |
| ...isko oraz nr uprawnień ...ch kierownika prac | Grzegorz Grudlewicz GEODETA UPRAWNIONY nr uprawnień 17507 tel. 603 612 620 |

Starosta Koniński
Niniejszy projekt zagospodarowania został zatwierdzony w decyzji
z dnia 29. 04. 2026 r.
nr 399

z up. Starosty
Joanna Przybysławska
Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa




| POWIERZCHNIE ZABUDOWY |
|---|
| ① projektowana zabudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego dwulokalowego |
| **TERENY UTWARDZONE** |
| projektowana nawierzchnia terenów utwardzonych (kom. piesza, jezdna, schody, podesty, place, tarasy zawn. na gruncie) - beton, kostka bruk., p. mrozoodporne |
| **TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY** |
| zieleń niska: trawnik, ogród ozdobny |

| OZNACZENIA NA RYSUNKU |
|---|
| granica działki nr ewidencyjny 35/51 |
| linie rozgraniczające teren inwestycji - obszar oddziaływania obiektu |
| nieprzekraczalna linia zabudowy |
| projektowany wjazd/wejście na działkę - dostęp do drogi publicznej |
| główne wejście do budynku mieszkalnego jednorodzinnego |
| SM projektowane miejsce do gromadzenia odpadów stałych |
| M.P. projektowane stanowisko postojowe dla samochodów osobowych |
| projektowane ogrodzenie działki (w tym furtka wejściowa) |
| ZNC bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe V=10m³ |
| STG indywidualne ujęcie wody - studnia głębinowa |
| obszar oddziaływania studni głębinowej o promieniu 30m |
| obszar oddziaływania bezodpływowego zbiornika na nieczystości o promieniu 15m |

### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

| | powierzchnia | udział procent. | wg. MPZP |
|---|---|---|---|
| ...łki o nr ewid. 35/51 - teren inwestycji | 830,00m² | 100,00% | |
| ...budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego | 167,91m² | 20,23% | maks. 30% |
| ...renów utwardzonych | 110,00m² | 13,25% | |
| ...renów biologicznie czynnych | 552,09m² | 66,52% | min. 50% |
| ...ywności zabudowy | 0,20 | | 0,1-0,5 |
| ...stojowych | 4 (2x2) | | min. 2/lokal mieszkalny |

| | |
|---|---|
| ...TU ...GO | **Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego dwulokalowego wraz z dwoma bezodpływowymi zbiornikami na nieczystości ciekłe** |
| ...TU ...GO | Działka nr ewidencyjny 35/51, obręb ewidencyjny Kraśnica (0011), jednostka ewidencyjna Golina obszar wiejski (301001_5) |
| | Home Investment Group sp. z o.o. ul. Europejska 106, 62-500 Konin |
| ...AL | inż. B. Zielińska GA-N.335/8346/II/17/79 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej — PODPIS |

| STADIUM | DATA | SKALA |
|---|---|---|
| Projekt zagospodarowania działki | marzec 2026 | 1:500 |

| | NR RYSUNKU |
|---|---|
| **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI** | **PZD_A01** |

...wane stanowi dzieło autorskie i podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych